

不動産営業マンの検索・紹介サービスを提供する
『パーソナルエージェント』は『@nifty不動産』と
不動産売却ユーザー向けに連携開始！

パーソナルエージェント株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：坪内健介、以下「当社」）は、この度、ニフティ株式会社が運営する物件掲載数No.1（※1）の不動産情報ポータルサイト『@nifty不動産』と、当社の提供する取引経験やスキルによる不動産営業マンの検索・紹介サービスにおいて連携いたしました。

当社は、2011年6月、『パーソナルエージェント』のベータ版サイトを立ち上げ、不動産会社に在籍する営業マン・女性営業マン一人ひとりをクローズアップし、過去の取引経験やスキル情報に基づく検索・紹介サービスの試行運用を開始いたしました。

今回の連携により、『@nifty不動産』を利用する多くのユーザー（月間ユニークユーザー数：47万人、月間ページビュー数：625万（※2））は不動産売却を検討する際、当社のサービスを利用し、ユーザーの求める取引経験を持つ営業マンや、指定した取引条件が最も得意な営業マンを簡単に見つけることが可能になります。

当社は、今後も、数ある不動産会社の中から、不動産会社の枠を超えた不動産営業マンとユーザーのマッチングを通じて、ユーザーの不動産取引を『人（ヒト）』の側面からサポートする独自サービスの普及を目指し、不動産情報ポータルサイトを中心とする様々なサービス事業者との連携を積極的に推進してまいります。

【不動産業界初】パーソナルエージェントのサービス

■不動産営業マンの安心紹介サービス（全国対応・利用無料・秘密厳守）

13万社（※3）の不動産会社の中から大切な資産を任せる担当営業マンをコンサルタントが取引経験やスキルに基づきピックアップし、ユーザーの取引内容に合った営業マンの活用コースのご提案とセットでご紹介するサービスです。

URL: <https://personal-agent.jp/personalagent/view/inquiry/freeConsultation.html>

■不動産営業マンの検索サービス（全国対応・利用無料）

当社サイトにスキル情報を公開している営業マンを得意なエリアや取引条件などで検索し、直接、営業マンに問い合わせできるサービスです。

URL: <https://personal-agent.jp/personalagent/view/top.html>

■不動産営業マンの調査サービス（全国対応・利用無料・依頼者情報非開示）

当社サイトで見つけられない営業マンの取引経験やスキルを知りたいときに、コンサルタントに調査を依頼し、対象の営業マンに知られずにスキル情報の調査報告を受けられるサービスです。

URL: <https://personal-agent.jp/personalagent/view/inquiry/realEstateResearch.html>

（※1）マーケティングリサーチ会社「株式会社メディアインタラクティブ」の2011年8月9日調査において、「掲載物件数No.1」を獲得。

（※2）2011年6月ニフティ株式会社調べ（※3）参考資料参照

[本リリースに関するお問い合わせ先]

パーソナルエージェント株式会社 経営管理本部 広報担当

Mail. pr@personal-agent.jp Tel. 03-6913-1309 Fax. 03-6913-1344

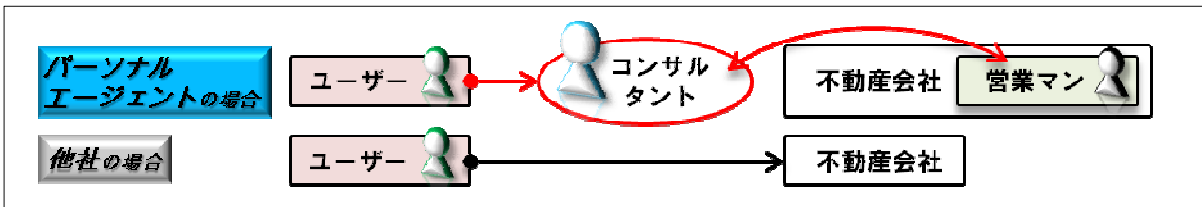
PERSONAL AGENT ^β

■パーソナルエージェントの不動産営業マン紹介サービスを利用するメリット

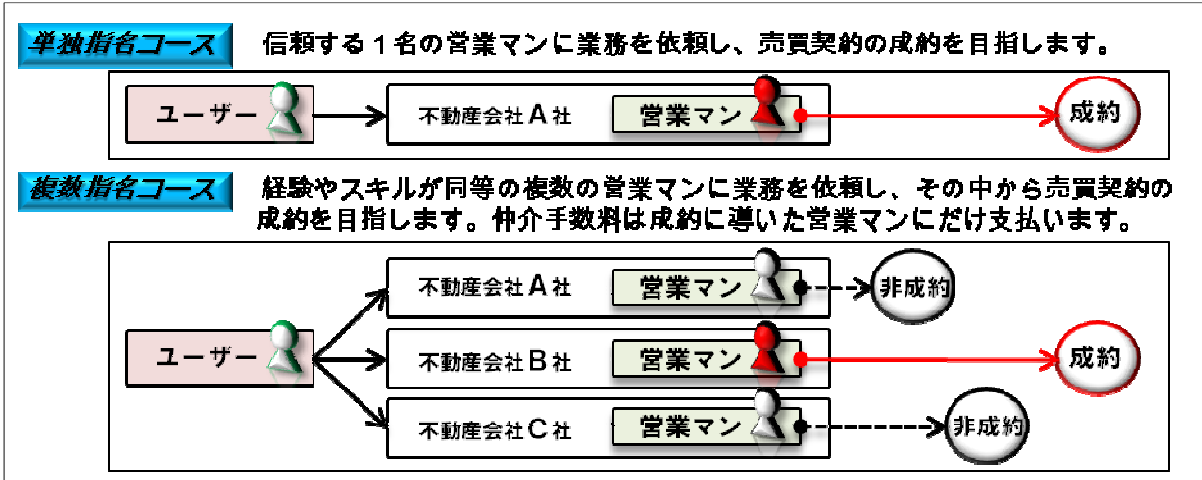
メリット1 13万社の不動産会社の中から過去の取引経験やスキルを調査し、不動産営業マンをご紹介します。



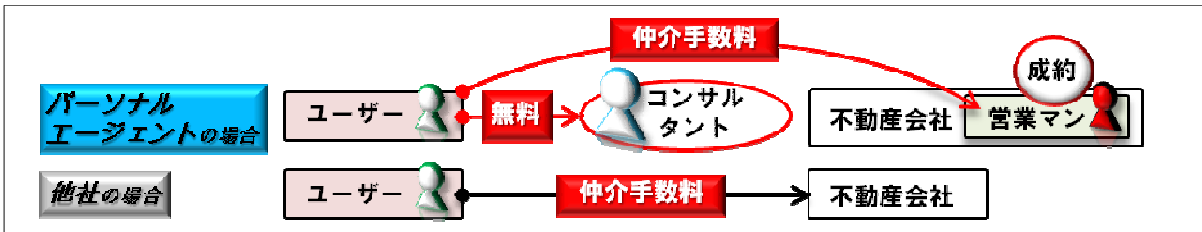
メリット2 不動産営業マンとの交渉は当社コンサルタントが行います。



メリット3 ユーザーに適した不動産営業マンの活用コースをご提案します。



メリット4 紹介サービスの利用に一切費用はかかりません。ユーザーは売買契約の成約時成約に導いた不動産営業マンに仲介手数料を支払うだけです。



[本リリースに関するお問い合わせ先]

パーソナルエージェント株式会社 経営管理本部 広報担当
Mail. pr@personal-agent.jp Tel. 03-6913-1309 Fax. 03-6913-1344

PERSONAL AGENT ^β

■不動産売却を検討しているユーザーの皆様

『パーソナルエージェント』は、消費者が大切な資産をまかせる不動産営業マン探しを13万社の不動産会社に在籍する営業マン・女性営業マン一人ひとりの過去の取引経験やスキル情報を独自に調査し、無料でサポートします。是非、ご利用ください。



■ユーザーにPRしたい不動産営業マン・女性営業マンの皆様

「無料エージェント会員登録」に進み、過去の取引経験（取扱地域・物件種別・価格帯等）を登録してください。会員登録はもちろん、ユーザーからのメール・電話等の直接問い合わせによる反響課金もありません。費用を掛けずに始められる新しいサービスです。

エージェント会員登録はこちら https://personal-agent.jp/personalagent/view/imt_top.html



※ 安心紹介サービスによりユーザーの紹介を受けた不動産営業マンには、紹介後の媒介契約締結等を成果とする成果報酬型の費用が発生します。ただし、安心紹介サービスによって紹介される営業マンには、必ず事前連絡を行い、無料の通常反響とは異なることをご理解いただいた上でユーザーにご紹介します。

■『@nifty不動産』について URL: <http://myhome.nifty.com/>

ニフティ株式会社が運営する日本最大の賃貸・不動産住宅情報ポータルサイト。
不動産掲載物件数 1,000 万件！ 14 の大手不動産サイトの物件情報を一括検索できる。
月間ユニークユーザー数：47 万人、月間ページビュー数：625 万（※2）

■パーソナルエージェント株式会社について URL: <https://personal-agent.jp>

所在地：〒104-0061 東京都中央区銀座1-18-2 太平ビル2F

設立：平成23年4月12日

代表者：代表取締役社長 坪内健介

事業内容：情報サービス事業・インターネットメディア事業

ビジョン：当社は、多くの不動産情報サイトが不動産情報（「立地/設備/仕様＝モノ」「価格＝カネ」）を提供する中で、消費者の不動産取引に安心・安全を与え重要な役割を担う13万社の不動産会社に在籍する営業マン・女性営業マン一人ひとりをクローズアップし、『不動産営業マン＝ヒト』を過去の取引経験やスキルの情報に基づいて消費者とマッチングすることで、『ヒト・モノ・カネ』のすべての情報が揃った新たな不動産取引の実現を目指してまいります。引き続き、パーソナルエージェントへのご理解、ご支援をどうぞよろしくお願いいたします。

[本リリースに関するお問い合わせ先]

パーソナルエージェント株式会社 経営管理本部 広報担当

Mail. pr@personal-agent.jp Tel. 03-6913-1309 Fax. 03-6913-1344

■参考資料

不動産業者数と不動産業従事者数について

【全国】 不動産業者数 12万5,854社 従事者数 51万8,180人

	不動産業者数	従事者数
国土交通大臣	2,118	132,727
北海道	3,584	13,465
青森県	790	1,646
岩手県	623	2,171
宮城県	1,819	6,204
秋田県	544	1,692
山形県	791	2,170
福島県	1,277	3,709
茨城県	2,029	5,823
栃木県	1,326	3,787
群馬県	1,938	4,849
埼玉県	6,487	19,097
千葉県	4,731	14,838
東京都	23,279	87,262
神奈川県	8,256	28,030
新潟県	1,538	4,237
富山県	925	2,717
石川県	1,012	2,976
福井県	552	1,679
山梨県	717	2,100
長野県	1,770	5,596
岐阜県	1,322	3,870
静岡県	3,473	10,340
愛知県	6,332	18,804

	不動産業者数	従事者数
三重県	1,115	3,465
滋賀県	1,038	2,951
京都府	3,418	10,073
大阪府	12,511	36,327
兵庫県	5,487	14,812
奈良県	1,169	2,694
和歌山県	899	1,900
鳥取県	325	859
島根県	396	1,155
岡山県	1,618	4,357
広島県	2,857	7,968
山口県	961	3,010
徳島県	951	1,708
香川県	1,125	2,424
愛媛県	1,419	4,144
高知県	708	1,738
福岡県	4,831	16,003
佐賀県	480	1,280
長崎県	1,057	2,991
熊本県	1,506	4,409
大分県	861	2,456
宮崎県	932	2,716
鹿児島県	1,626	4,235
沖縄県	1,331	4,716
合計	125,854	518,180

※不動産業者が事務所を設置している都道府県でカウントしています。
2つ以上の都道府県に事務所を設置している場合は国土交通大臣にカウントしています。

[資料] (財)不動産適正取引推進機構「宅建業者の統計概要」
平成23年3月31日時点

[本リリースに関するお問い合わせ先]

パーソナルエージェント株式会社 経営管理本部 広報担当
Mail. pr@personal-agent.jp Tel. 03-6913-1309 Fax. 03-6913-1344

■参考資料

不動産業者への売却依頼件数について (指定流通機構の売り物件新規登録件数)

【年間】 売却依頼件数 121万3,804件

		平成22年度
売り物件新規登録件数		1,213,804
地域別内訳	北海道	33,252
	東北	40,238
	関東甲信越	64,127
	首都圏	406,189
	中部4県	44,534
	中部圏	61,007
	近畿圏	202,779
	中国	68,619
	四国	30,218
	九州	262,841
契約態様別	専属専任媒介	205,093
	専任媒介	407,060
	一般媒介	346,161
	その他(代理等)	255,490
物件種類別	マンション	346,871
	一戸建て	345,127
	土地	445,743
	その他	76,063

※売り主の売却依頼件数のみとなり、買い主の購入依頼件数は含まれていません。

[資料] (財)不動産流通近代化センター「指定流通機構の活用状況について」

[本リリースに関するお問い合わせ先]

パーソナルエージェント株式会社 経営管理本部 広報担当
 Mail. pr@personal-agent.jp Tel. 03-6913-1309 Fax. 03-6913-1344