

# News Release

報道関係者各位

## **アットホームな雰囲気の中、女性の老後の年金対策を学ぶ！** **新生地所、女性のためのマンション経営講座を開講** **～女性限定、先着10名！ 無料マンション投資セミナー～**

投資用ワンルームマンションの販売を行う、新生地所株式会社（本社：東京都目黒区、代表取締役：太田竜二）は、女性限定、先着10名の無料セミナー『女性のためのマンション経営講座』を、渋谷東急プラザ8F AP渋谷にて、2012年2月11日（土）に開講いたします。

当社では、老後のための資産運用のご提案として、マンション投資セミナーを積極的に開催してきました。多角的なデータに基づいた実践的な知識や投資セオリーなどを紹介しており、他のセミナーでは聞けない内容が多いと参加者の皆様に評価いただいております。

特に最近では、老後に不安を感じている女性の参加者が増えており、セミナーをきっかけにご購入を決断するお客様も少なくありません。しかしながら、個別相談への参加に対しては漠然とした抵抗があり、積極的になり辛いというご意見もございます。

本セミナーは、これまでの女性参加者のご意見を参考に、女性限定、少人数制のセミナーとなっております。女性のための老後の年金対策に特化した内容で、個別相談無しに、老後の資産運用をじっくり学ぶことが出来ます。また、ケーキとお茶をまじえてアットホームな雰囲気で行いますので、セミナーへの参加が初めての方でもお気軽にご参加いただけます。

女性が経済的にも自立し、単身世帯の預金残高が男性を上回りつつある今、本セミナーが、多くの皆様の未来をよりよいものとしていくお手伝いの一環になる事をお約束いたします。

### ●女性のためのマンション経営講座 概要

日時：平成24年2月11日（土）13:00～15:30  
 会場：AP渋谷  
 住所：東京都渋谷区道玄坂1-2-2 渋谷東急プラザ8F  
 定員：10名 ※先着順 予約受付中  
 ・セミナーの1週間前に受講表を送らせていただきます。  
 参加費：無料  
 講師：新生地所株式会社 代表取締役 太田 竜二  
 新生地所株式会社 不動産営業部 次長 高木 理史  
 備考：※女性限定のセミナーです。

■スケジュール  
 13:00～13:10 当講座の趣旨について  
 13:10～13:45 なぜ今マンション投資が必要なのか  
 13:45～14:20 マンション投資のメリット  
 14:20～14:50 ブレイクタイム（ケーキ&コーヒー）  
 14:50～15:25 シュミレーション  
 15:25～16:00 物件選びのポイント  
 挨拶・解散

### ●お申込み

お問合せ・お申込みは、インターネットもしくはお電話にてお願いいたします。  
 TEL：0120-78-4031（担当：高村）  
 URL：<http://shinsei-jisho.sakura.ne.jp/fseminar/lp1.html>

## ●講師プロフィール

### 講師紹介： 太田 竜二

●太田 竜二（新生地所株式会社 代表取締役）

1965年6月生まれ。栃木県出身

1988年大学卒業後マンション販売最大の㈱大京に入社。

投資型マンションの販売会社の役員を経て2005年5月に新生地所株式会社を設立。

不動産業界で23年間、営業、企画、人事、経営など様々な分野で手腕を発揮する。

お客様に『失敗させない不動産投資』をモットーに立地にこだわった事業展開を行っている。

スポーツをこよなく愛し、自分の地元であるJリーグ川崎フロンターレの

サポートカンパニーにもなっている。



### 講師紹介： 高木 理史

●高木 理史（新生地所株式会社 不動産営業部 次長）

愛知県出身

ドイツ留学中から資産運用に興味を持ち、2000年4月、投資用不動産の販売会社に就職。

入社1年目から頭角を現し、2005年5月、代表の太田と共に新生地所株式会社の立ち上げに参加。

営業畑一筋10年、これまでに約300件の契約に携わる。

管理職でありながら現場にこだわり、プレイングマネージャーとして現在も最前線で、お客様に

合った不動産コンサルティングを行っている。



#### <会社概要>

- 会社名 : 新生地所株式会社
  - 設立 : 2005年5月13日
  - 代表者 : 太田竜二
  - 資本金 : 2,000万円
  - 取引銀行 : みずほ銀行(渋谷支店)  
三菱東京UFJ銀行(恵比寿支店)
  - 事業内容 : 1. マンション分譲事業・企画開発  
2. 不動産仲介事業  
○賃貸…居住用&事業用不動産  
○売買…マンションタイプ中心  
3. 不動産管理事業  
○マンションタイプ中心  
(管理戸数1,426戸・2009年11月15日現在)
  - 従業員数 : 30名
  - お問い合わせ : TEL: 03-5724-8021 FAX: 03-5724-8022
  - 【本社】 東京都目黒区上目黒3-6-16MTビル6F
  - 【代官山駅前店】 東京都渋谷区猿楽町24-1 ROOB2-1B
- <http://www.shinsei-jisho.co.jp/>



代表 太田竜二

#### 【このリリースに関する問い合わせ先】

新生地所株式会社 担当: 高村

[sj-kikaku@shinsei-jisho.co.jp](mailto:sj-kikaku@shinsei-jisho.co.jp)

TEL 03-5724-8021 FAX 03-5724-8022

<http://www.shinsei-jisho.co.jp/>