報道関係各位　　2013 年 4 月 8 日

プレスリリース/Press Release　　一般社団法人　マンション大規模修繕協議会

# 【限定 100 名・参加無料】第 9 回マンション大規模修繕セミナー　東京京橋開催のご案内
## ～「管理組合運営で本当にあったこんなこと」とその解決策をお教えします～

一般社団法人　マンション大規模修繕協議会（東京都品川区　代表理事　米沢賢治）は、平成 25 年 5 月 18 日（土）13 時より、東京・京橋にてマンション大規模修繕セミナーを開催します。 マンション管理組合員、管理組合理事、理事長を対象に、大規模修繕工事に関する正しい知識や、住民同士や施工業者とのトラブルを未然に防ぐ方法を身に着け、安全で安心なマンション生活と資産価値を維持するための無料セミナーです。 本セミナーは全国で随時開催されており、当協議会の代表理事である米澤賢治が講師を務めます。 今回は、大規模修繕の上手な進め方から、管理費滞納者の対処方法、空き駐車場の外部への賃貸で起こった思わぬ出来事等、「管理組合で本当にあったこんなこと」とその解決策を分かりやすくお伝えしていきます。

**セミナー概要**　「管理組合であったこんなこと　～“管理会社に反対意見を言った理事のその後…”“滞納問題、弁護士だけが解決法ではない！～”」とその解決策/設計監理方式、責任施工方式、管理会社一任方式のメリット、デメリット/業者選択の基準方法/長期修繕計画書とは？　他

**【セミナー参加者の声】**「大規模修繕とは何かを知る良いキッカケになりました。」（ロピアパークサイド管理組合　理事長様）

「どんな施工業者を選んだらいいか気になっていたので参加してよかったです。」（札幌セミナー参加者様）

「僕の住むマンションも 35 年経ち、これから色々改修工事もあるので、とても参考になりました。」（札幌セミナー参加者様）

**【ご参加者全員プレゼント】**

特典①マンガで早わかり！「**大規模修繕の本当の姿**」

特典②マンション管理士監修「**滞納問題対処法マニュアル**」

**第 9 回マンション大規模修繕セミナー　東京京橋開催**

**日時**：　平成 25 年 5 月 18 日（土）13:00-17:00（開場 12:00）

**会場**：　東京京橋　三井住友海上テプコビル 6 階

㈱住宅あんしん保証内ホール（東京都中央区京橋 1-6-4）

**定員**：　100 名限定　**参加費**：　無料　※定員になり次第締め切り

*個別相談 16 時～（要事前予約）

**その他の日程・開催地**　　4/13　立川、 4/20　兵庫尼崎、 5/25 福岡、 6/9 千葉、 6/29 名古屋、 6/30 市川

**【マンション大規模修繕協議会とは】** マンションで生活していく上で必ず経験する大規模修繕工事を、管理組合主導で失敗なくスムーズに行うための情報をマンションに暮らす全ての人へ向けて発信しています。運営は企業会員（賛助会員・特別賛助会員）の会費によって行われており、大規模修繕工事だけではなく、専門家集団ならではの豊富な知識・経験、蓄積データ、事例等を基にしたマンション生活や管理組合運営から、専有部分のリフォームに関する相談など、居住者視点でのサポートを提供しています。

**【代表・講師　米澤賢治について】** 株式会社アーバン・プランニング代表取締役/一級建築士/福祉住環境コーディネーター2 級。全国で約 280 件のマンション大規模修繕コンサルを手掛け、成功を収めている。 社団法人北海道マンション管理組合連合会、バリアフリーデザイン協議会副会長等、多方面にて活躍中。著書 『マンション買うなら俺に聞け』『設計事務所はマンション大規模修繕で生き残れ』

**【メディア実績】** 日本経済新聞、読売新聞、朝日新聞、東京新聞、テレビ西日本、テレビ北海道（道新ニュース）　他多数


**《マンション大規模修繕協議会　概要》**

一般社団法人　マンション大規模修繕協議会

代表理事　米沢賢治

〒141-0031　東京都品川区西五反田 1 丁目 4-8-504

TEL/FAX: 0120-965-150

URL: http://www.renovaters.net

**《本件についてのお問合せ先》**

マンション大規模修繕協議会　品川支部

東京都品川区西五反田 1 丁目 4-8-803

（株式会社アーバン・プランニング内）

TEL:　03-6303-9604　FAX:　03-6303-9610

info@urbanp.co.jp　　http://www.urbanp.co.jp