

自由研究も即完成！プロと住まいの診断体験



中古住宅は新築に比べて建物の情報が少ないことから、購入を検討する際“劣化状況・コンディション”や“修繕費用やリフォームにどのくらい費用がかかるのか”が気になるところ。

そこで、日本におけるホームインスペクション（住宅診断）の普及と、ホームインスペクター（住宅診断士）の育成・スキルアップを目指すNPO法人日本ホームインスペクターズ協会（東京都渋谷区：理事長／長嶋修）では8月3日（土）に一般の方を対象とした、建物知識を楽しく学んでいただきながら物件チェックや自宅の点検・メンテナンスに活かせる体験イベントを開催します。

実際に築30年の中古一戸建てで行う45分間の“劣化探しゲーム”と講師のホームインスペクターによる答え合わせ・現場解説に加え簡単な「筋かい」模型を使って建物の構造も説明。自分が見落としていた劣化箇所や建物をチェックするためのポイントがその場でわかります。お子様には夏休みの自由研究の課題として提出できるチェックシートの特典付き。もちろん大人一人さまでも物件購入の際の、あるいは所有後の点検ポイントが楽しみながらわかる1.5時間のプログラムです。



過去のイベントの様子

< 親子の夏休み！自由研究 ～体験お家の健康診断～ >

◎日時 **2013年8月3日(土) 11:00～12:30**（受付開始 10:30～）

定員30名(申込み先着順・事前予約制)

◎場所「さくら事務所 研修センター（鳩ヶ谷）」 埼玉高速鉄道線「鳩ヶ谷駅」徒歩10分

◎プログラム(予定)

- 1、**劣化診断体験ゲーム** ～家の中に潜んでいる10箇所の劣化と不具合を見つけよう！（45分）
- 2、**回答・解説・質疑応答** ～ホームインスペクターによる答え合わせと建物チェックの解説(45分)

◎担当講師

日本ホームインスペクターズ協会理事：大久保 新・川野 武士・栃木 渡・妹尾 和江・加藤 大輔・庄島 和久・田中 歩

◎参加費 **無料**

◎お申込み・詳細 <http://www.jshi.org/event/workshop0803/index.php>



■お子様には、1日で自由研究ができちゃう？お役立ち特典つき■

ポイント1. 自由研究ツールとして使える、簡単筋かい模型を伝授！

筋交いがあるのとないのとでは
家の構造にどう影響してくるのか・・・

診断現場で筋交いが一部削られている
「欠き込み」が見つかることもあるので要チェック

ポイント2.

自由研究用にそのまま提出できる
お子様用チェックシートを配布！



■ NPO法人日本ホームインスペクターズ協会とは ■

ホームインスペクションとは、住宅の劣化状況、欠陥の有無、改修すべき箇所やその時期、おおよその費用などを見極め、アドバイスする住宅診断のこと。欧米では利用が常識となっています。当協会は、ホームインスペクションの技術基準を明確化するための公認資格試験の実施、ホームインスペクター（住宅診断士）育成・スキルアップのための講習や診断履歴の蓄積（国土交通省長期優良住宅先導的モデル事業採択）を行う民間団体で、2008年4月に設立、2009年2月にNPO法人登記。2009年から公認ホームインスペクター資格試験を毎年1回実施しており、昨年の試験では1021人が受験、261人が合格しました。（合格率25.6%）。現在会員数は641名です。（2013年7月1時点）

本件に関するお問い合わせは、下記までご連絡ください。

NPO法人日本ホームインスペクターズ協会 事務局 東京都渋谷区桜丘町 29-24 桜丘リージェンシー101号 株式会社さくら事務所内
TEL 03-5428-3420 FAX 03-6455-0022 広報室：秋吉 美智子・安田 夏子 press@jshi.org